



Algemene voorwaarden PZ Vastgoed BV

Voorwaarden

PZ Vastgoed bv werkt op een transparante wijze samen met haar opdrachtgevers aan de hand van duidelijke overeenkomsten en overzichtelijke commissie regelingen. Onderstaand een uiteenzetting van de werkwijze en opbouw van de tarieven(richtprijzen).

Overeenkomst

Alle opdrachten geschieden op basis van een overeenkomst gesloten tussen de opdrachtgever en PZ Vastgoed BV .

O.B.

Dit is de door het Eilandgebied wettelijk vastgestelde en verplicht te heffen omzetbelasting.
Alle tarieven zijn exclusief 5% omzet belasting.

Courtage

De bemiddelingskosten zijn vastgelegd in een vastgesteld percentage, zodat vanaf het begin de tariefstelling duidelijk en transparant is.

Verkoop Woningen

Bemiddeling bij aan- en verkoop geschiedt op basis van een getekende overeenkomst.
De opdrachtgever, in dit geval de verkoper, betaalt 4% van het bedrag waar het onroerend goed voor verkocht wordt.

Terreinen (onbebouwd)

Bemiddeling geschiedt op basis van een getekende overeenkomst. De opdrachtgever, in dit geval de verkoper, betaalt 6% van het bedrag waar het onroerend goed voor verkocht wordt.

Aankoop Zoekopdracht

De opdrachtgever geeft opdracht voor het zoeken naar een woning en betaalt 4% van het bedrag waar het onroerend goed voor aangekocht wordt.

Zoekopdracht huur woningen

De opdrachtgever tekent een overeenkomst met PZ vastgoed BV voor bemiddeling bij het zoeken naar een huur woning.
Tarief: Eén maand huur.

Zoekopdracht huur commerciële panden

De opdrachtgever tekent een overeenkomst met PZ Vastgoed BV voor bemiddeling bij verhuur van een commercieel pand.
Tarief: 1 maand huur.

Alle tarieven excl. 5% Omzet Belasting.

Pietermaai Smal 63I Curacao Netherlands Antilles

T+5999 4616009

www.curacaovastgoed.com info@curacaovastgoed.com

KvK 104069